

17. ZASEDÁNÍ RADY LIBERECKÉHO KRAJE DNE 18.09.2018

- Bod pořadu jednání: **75.**
- Název : **Rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky „BOZP – rekonstrukce budovy „D“**
- Důvod předložení: Směrnice rady kraje č. 2/2016
- Zpracoval: Ing. Libor Vokas
odborný zaměstnanec oddělení veřejných zakázek
Bc. Zuzana Halamová
investiční technik odboru investic a správy nemovitého majetku
- Projednal: Ing. Radka Loučková Kotasová
členka rady kraje, řízení rezortu hospodářského a regionálního rozvoje, evropských projektů a územního plánování
Mgr. Michael Otta
vedoucí odboru regionálního rozvoje a evropských projektů
Ing. Vladimír Koudelka
vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku
Mgr. Karel Ulmann
vedoucí právního odboru
Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
- Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení rezortu dopravy, investic a veřejných zakázek
- K jednání přizván: Ing. Vladimír Koudelka
vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku

Návrh na usnesení:

Rada kraje po projednání

r o z h o d u j e

o výběru dodavatele veřejné zakázky „BOZP - rekonstrukce budovy „D“, v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to účastníka INVESTING CZ spol. s r.o., IČO 25036751, se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1, za nabídkovou cenu 1.789.000 Kč bez DPH, tj. 2.164.690 Kč včetně DPH, s c h v a l u j e

smlouvu o poskytnutí činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci č. OLP/1851/2018 mezi Libereckým krajem a společností INVESTING CZ spol. s r.o., IČO 25036751, se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1

a u k l á d á

Marku Pieterovi, náměstkovi hejtmana, řízení rezortu dopravy, investic a veřejných zakázek, zajistit další postup dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Termín: 31. 10. 2018

Důvodová zpráva

Předmětem materiálu do rady kraje je rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky „BOZP - rekonstrukce budovy „D“ ZZVZ/0030/18. Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu „Inovační centrum – Podnikatelský inkubátor Libereckého kraje“ spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost.

Název veřejné zakázky:
„BOZP - rekonstrukce budovy „D“

Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, která zahrnuje činnosti dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, (dále jen „BOZP“) a činnosti dle bodu *Specifikace předmětu veřejné zakázky* v zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“), za předpokladu, že bude stavba realizována.

Specifikace předmětu veřejné zakázky:

Předmětem činnosti výkonu koordinátora BOZP je stavební akce „Rekonstrukce budovy „D“ - předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce činí 252,9 mil. Kč bez DPH.

Zhotovitel se v rámci BOZP zavazuje zejména k těmto činnostem:

Přípravná fáze stavby - koordinátor BOZP

- zpracuje plán bezpečnosti práce na staveništi v písemné i grafické podobě, vyžaduje-li si to rozsah stavby a výskyt vykonávaných prací vystavujících pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví
- zpracuje přehled právních předpisů a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke stavbě
- zajistí ohlášení zahájení stavebních prací na staveništi příslušnému oblastnímu inspektorátu práce
- posoudí stav zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany při jednotlivých pracovních postupech zhotovitelů

Fáze realizace stavby - koordinátor BOZP

- koordinuje spolupráci zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně.
- spolupracuje při tvorbě harmonogramu jednotlivých prací a při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností
- účastní se provádění jednotlivých činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v rozsahu požadovaném příkazcem nebo zhotovitelem stavby, nejméně však v rozsahu jednou týdně
- upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání náprav
- organizuje kontrolní dny k dodržování plánu BOZP za účasti zhotovitelů, provádí zápisy z kontrolních dnů o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi
- navrhuje opatření vedoucí k odstranění nedostatků a informuje všechny zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu jednotlivých prací
- kontroluje způsob zabezpečení ochrany staveniště, včetně vjezdu na staveniště, a to s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám
- a sleduje dodržování plánu BOZP

Součástí činnosti jsou i práce výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení výkonu koordinátora BOZP nezbytné a o kterých příkazník vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšují sjednanou cenu.

1. Příkazník se zavazuje provádět BOZP po celou dobu skutečného provádění stavby, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby.
2. Při plnění této zakázky bude příkazník vycházet zejména z následujících podkladů:
 - smlouva se zhotovitelem stavby, včetně oceněného soupisu prací,
 - projektová dokumentace pro provádění stavby,
 - složka inženýrské činnosti pro stavbu.
3. V případě, že na základě odborných znalostí a zkušeností příkazníka vyjde najevo potřeba dalších podkladů, mimo výše stanovených, které má příkazce k dispozici, je příkazník povinen si tyto podklady od příkazce vyžádat. Nemá-li příkazce tyto podklady k dispozici, je příkazník povinen vyzvat příkazce k jejich obstarání
4. Rozsah a specifikace stavby jsou dány těmito podklady:
 - projektovou dokumentací pro provádění stavby, zpracovanou společností Statika - Dynamika, s.r.o., se sídlem Havlenova 20, 639 00 Brno
 - souhlasem s provedením stavby,
 - souhlasem s odstraněním stavby,
 - soupisem prací, dodávek a služeb.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota byla stanovena v souladu s § 16 zákona.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky k okamžiku zahájení zadávacího řízení činí **3.794.546 Kč bez DPH.**

Nabídková cena nesmí překročit částku 3.794.546 Kč bez DPH.

Překročení max. nabídkové ceny bude posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude to důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Druh zadávacího řízení:

- otevřené řízení - § 56 zákona

Hodnotící kritéria:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovuje, že ekonomickou výhodnost nabídky bude hodnotit dle tří kritérií:

1. celková nabídková cena bez DPH	váha 80%
2. osoba ve funkci koordinátor BOZP - délka praxe	váha 10%
3. osoba ve funkci koordinátor BOZP - referenční zakázky	váha 10%

Financování:

Finanční prostředky na plnění této zakázky jsou pro rok 2018 vyčleněny v rozpočtu Libereckého kraje, konkrétně v rámci kapitoly 923 14 - Spolufinancování EU, odbor investic a správy nemovitého majetku.

Průběh zadávacího řízení:

Na základě usnesení rady kraje č. 525/18/RK ze dne 20.03.2018 bylo zahájeno shora uvedené zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. V návaznosti na usnesení č. 525/18/RK ze dne 20.03.2018 jmenoval zadavatel komisi pro otevírání obálek. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena na 02.05.2018.

Komise otevřela obálky, bez zbytečného odkladu tj. 02.05.2018 ve 12:00 hod., postupně podle pořadového čísla.

Kritériem pro hodnocení nabídek je dle § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky

Ve lhůtě pro podání nabídek obdržel zadavatel nabídky těchto 3 účastníků:

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	Nabídková cena (bez DPH)
1	INVESTING CZ spol. s r.o.	Štefánikovo nám. 780/5 460 01 Liberec 1	1.789.000 Kč
2	SGS Czech Republic, s.r.o.	K Hájmům 1233/2 155 00 Praha 5	2.643.000 Kč
3	JCA s.r.o.	Jakuba Arbesa 2600/1 434 01 Most	347.760 Kč

Hodnotící komise se jednohlasně usnesla, že provede nejdříve hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení uvedených v zadávací dokumentaci a následně posoudí splnění podmínek účasti v zadávacím řízení účastníkem s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci, že ekonomickou výhodnost nabídky bude hodnotit dle nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena byla celková výše nabídkové ceny bez DPH.

Pořadí nabídek sestavené dle výsledku hodnocení:

VÁHA	80%			10%			10%			4	5
č.	1			2			3				
KRITÉRIUM HODNOCENÍ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH			Osoba ve funkci koordinátor BOZP - délka praxe			Osoba ve funkci koordinátor BOZP - referenční zakázky			Celkem	Pořadí
ÚČASTNÍK	Kč	Body	Celkem	Délka praxe (měsíc /rok)	Body	Celkem	Počet ref. zakázek	Body	Celkem		
INVESTING CZ spol. s r.o. Štefánikovo nám. 780/5 460 01 Liberec 1	1 789 000	19,44	15,55	125,00 10,41	100	10	11,00	100	10,00	35,55	2.
SGS Czech Republic, s.r.o. K Hájmům 1233/2 155 00 Praha 5	2 643 000	13,16	10,53	131,00 10,92	100	10	6,00	60	6,00	26,53	3.
JCA s.r.o. Jakuba Arbesa 2600/1 434 01 Most	347 760	100,00	80,00	86,00 7,17	70	7	10,00	100	10,00	97,00	1.

V rámci této veřejné zakázky byla nabídka č. 1 – účastníka JCA s.r.o., IČO 60281456, se sídlem Jakuba Arbesa 2600/1, 434 01 Most označena mimořádně nízkou nabídkovou cenou a účastník byl dle § 113 zákona vyzván k jejímu zdůvodnění.

Zadavatel prostřednictvím hodnotící komise provedl posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. V rámci srovnání nabídkové ceny s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky činí vami předložená nabídková cena 9,16%, proto byla předložená nabídková cena shledána jako mimořádně nízká. Zadavatel požaduje ověření ceny u všech níže uvedených činností, které jsou předmětem plnění a písemné zdůvodnění stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Účastník ve stanovené lhůtě zaslal písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, které obsahovalo pouze rozbor nabídkové ceny formou tabulky, která byla přílohou č. 1 žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Hodnotící komise po posouzení objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny konstatovala, že obdržené zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny neobsahuje povinné potvrzení vyplývající z dle § 113 odst. 4 zákona, které bylo součástí zasláné žádosti (viz výše) a stanoví, že účastník potvrdí, že

- a) při plnění veřejné zakázky účastník dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a
- b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

V návaznosti na výše uvedené skutečnosti zadavatel vyloučil účastníka zadávacího řízení, společnost JCA s.r.o., IČO 60281456, se sídlem Jakuba Arbese 2600/1, 434 01 Most, neboť dle § 113 odst. 6 písm. c) zákona objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny neobsahuje potvrzení skutečností dle § 113 odst. 4 zákona.

Nové pořadí nabídek sestavené dle výsledku hodnocení:

VÁHA	80%			10%			10%			4	5
č.	1			2			3				
KRITÉRIUM HODNOCENÍ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH			Osoba ve funkci koordinátor BOZP - délka praxe			Osoba ve funkci koordinátor BOZP - referenční zakázky			Celkem	Pořadí
ÚČASTNÍK	Kč	Body	Celkem	Délka praxe (měsíc /rok)	Body	Celkem	Počet ref. zakázek	Body	Celkem		
INVESTING CZ spol. s r.o. Štefánikovo nám. 780/5 460 01 Liberec 1	1 789 000	100,00	80,00	125,00	100	10	11,00	100	10,00	100,00	1.
				10,41							
SGS Czech Republic, s.r.o. K Hájíům 1233/2 155 00 Praha 5	2 643 000	67,69	54,15	131,00	100	10	6,00	60	6,00	70,15	2.
				10,92							

Účastník s nabídkou č. 1 INVESTING CZ spol. s r.o., IČO 25036751, se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1 předložil podepsané čestné prohlášení ze dne 24.04.2018.

Hodnotící komise se jednohlasně usnesla, že nebude vyzývat účastníka s nabídkou č. 1 k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů k prokázání kvalifikace, předložení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem (fyzická osoba) a ke sdělení identifikačních údajů poddodavatelů.

K předložení výše uvedených dokladů bude účastník vyzván zadavatelem.

Návrh zadavatele na výběr nejvýhodnější nabídky

Hodnotící komise navrhla vybrat zadavatelé jako nejvýhodnější nabídku č. 1 účastníka **INVESTING CZ spol. s r.o., IČO 25036751, se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1, za nabídkovou cenu 1.789.000 Kč bez DPH, tj. 2.164.690 Kč včetně DPH,** který se umístil jako první v pořadí podle jediného hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost nabídky - výše nabídkové ceny bez DPH (váha 80%), osoba ve funkci koordinátor BOZP - délka praxe (váha 10%) a osoba ve funkci koordinátor BOZP - referenční zakázky (váha 10%).

Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout o výběru dodavatele, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku

Zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny

Hodnotící komise na základě usnesení č. 1646/18/RK ze dne 28.08.2018 provedla posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. V rámci srovnání nabídkové ceny s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky činí předložená nabídková cena účastníka s nabídkou č. 1, společnosti INVESTING CZ spol. s r.o., IČO 25036751, se sídlem Štefánikovo nám. 780/5, 460 01 Liberec 1 47,15%, proto byla předložená nabídková cena shledána jako mimořádně nízká. Zadavatel požadoval ověření ceny u všech uvedených činností, které jsou předmětem plnění a písemné zdůvodnění stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Účastník s nabídkou č. 1 předložil ve stanovené lhůtě, 11.09.2018 v 10:15 hod. zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, ve kterém uvedl následující:

Prohlašujeme, že námi uvedená cena je správná a že za vámi uvedenou cenu jednotlivých činností a v návaznosti na bod 3. a 4. „Žádosti o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny“ předmět plnění splníme a provedeme.

V souladu s § 113 odst. 4 potvrzujeme, že při plnění veřejné zakázky zajistíme dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a zároveň potvrzujeme, že jsme neobdrželi neoprávněnou veřejnou podporu.

Hodnotící komise toto zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny akceptovala.

Přílohy:

075_P01_protokol z jednání hodnotící komise

075_P02_protokol z jednání hodnotící komise_II

075_P03_smlouva_o_poskytnuti_cinnosti_koordinatora_BOZP_c_OLP_1851_2018