

1. ZASEDÁNÍ RADY LIBERECKÉHO KRAJE DNE 14.01.2020

- Bod pořadu jednání: **103.**
- Název : **Rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky „Podnikatelský inkubátor - nábytek a interiérové vybavení“**
- Důvod předložení: Směrnice rady kraje č. 2/2016
- Zpracoval: Ing. Libor Vokas
odborný zaměstnanec oddělení veřejných zakázek
Mgr. Denisa Kašpar Matoušová
Projektový manažer oddělení projektů financovaných ze strukturálních fondů
- Projednal: Ing. Radka Loučková Kotasová
členka rady kraje, řízení rezortu hospodářského a regionálního rozvoje, evropských projektů a územního plánování
Mgr. Michael Otta
vedoucí odboru regionálního rozvoje a evropských projektů
Mgr. Martina Šťastná
vedoucí oddělení veřejných zakázek
Ing. Vladimír Koudelka
vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku
Mgr. Karel Ulmann
vedoucí právního odboru
- Předkládá: Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmána, řízení rezortu dopravy, investic a veřejných zakázek

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Rada kraje po projednání

r o z h o d u j e

o výběru dodavatele veřejné zakázky „Podnikatelský inkubátor - nábytek a interiérové vybavení“, v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to účastníky RUST design s.r.o., IČO 64053369, se sídlem Pobřežní 249/46, 186 00 Praha, a First Bavarien Invest s.r.o., IČO 26727757, se sídlem Družstevní

ochoz 954/56, 140 00 Praha, pro účely veřejné zakázky vystupující jako Společnost „Rust design a FBI“, za nabídkovou cenu 7.630.760 Kč bez DPH, tj. 9.233.219 Kč včetně DPH,

s c h v a l u j e

kupní smlouvu č. OLP/3910/2019 mezi Libereckým krajem a společnostmi RUST design s.r.o., IČO 64053369, se sídlem Pobřežní 249/46, 186 00 Praha, a First Bavarien Invest s.r.o., IČO 26727757, se sídlem Družstevní ochoz 954/56, 140 00 Praha, pro účely veřejné zakázky vystupujícími jako Společnost „Rust design a FBI“

a u k l á d á

Ing. Janu Svitákovi, náměstkovi hejtmána, řízení rezortu dopravy, investic a veřejných zakázek, zajištění dalšího postupu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Termín: 29. 02. 2020

Důvodová zpráva

Předmětem materiálu do rady kraje je rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky „Podnikatelský inkubátor - nábytek a interiérové vybavení“ - ZZVZ/0053/19.

Název veřejné zakázky:

„Podnikatelský inkubátor - nábytek a interiérové vybavení“

Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je dodávka nábytku, interiérového vybavení a truhlářských prvků do prostor podnikatelského inkubátoru, který vznikne v rekonstruované budově „D“ a která sestává z následujících položek:

označení	název	množství
I01	univerzální praktikábl	25 ks
I01a	čelní zákryt praktikáblu	4 ks
I01b	koberec na pódium	1 kpl
I02	vozíček pod praktikábly	5 ks
I03	výškově nastavitelný stolek kulatý	6 ks
I04	mobilní pult	4 ks
I07	věšák	20 ks
I08	výškově nastavitelný stolek hranatý	17 ks
I09	kancelářská židle	41 ks
I10	kancelářský kontejner	41 ks
I11	kancelářský stůl	40 ks
I12	vysoký pracovní stůl	5 ks
I13	barová židle ergonomická	21 ks
I14	čalouněná pohovka 2místná	22 ks
I15	sestava odpočinkových taburetek	2 kpl
I16	uzamykatelné skříňky	4 ks
I17	otevřená skříňka	10 ks
I18	stohovatelný stůl	42 ks
I18a	vozik pod stoly	3 ks
I19	stohovatelná konferenční židle	166 ks
I19a	vozik pod židle	5 ks
I20	bílá popisovatelná tabule na zeď	2 ks
I21	závěs	20 ks
I22	lavice	2 ks
I23	šatní skříňka	18 ks
I24	sukýnka na kulatý stůl	6 ks
I25	sedák	36 ks
I26	rolety 1	4 ks
I27	rolety 2	4 ks
I28	bílá popisovatelná tabule mobilní	2 ks
I29	plošinový vozík	2 ks
I30	kancelářská skříňka uzamykatelná	5 ks
I31	žebřiny	2 ks
I32a	lavice na žebřiny	1 ks
I32b	hrazda	1 ks
I34	koš drátěný kancelářský	16 ks
I35	velkoobjemový koš na tříděný odpad	8 ks
N01	paraván na stůl čelní	24 ks
N02	paraván na stůl boční	45 ks

N03	paraván k pohovce	8 ks
N06	telefonní box	5 ks
N07	meet box 1	3 ks
N08	meet box 2	6 ks
N09	telefonní paraván	4 ks
N10	paraván volný	4 ks
N13	nástěnné panely	1 kpl
T02	recepční pult	1 ks
T03	zástěna meeting point	1 ks
T04	kuchyňka meeting point - zástěna	1 ks
T05	dělící zástěna	2 ks
T06	dřevěný obklad recepce s dveřmi	1 ks
T07	dřevěný obklad recepce	1 ks
T08	nosná zástěna žebřin	2 ks
T09	zeď slávy	1 ks

Součástí plnění bude také realizace kompletních interiérů včetně atypických truhlářských výrobků, zámečnických výrobků, čalounických prací, elektroinstalací, dokončovacích zednických prací a použití CNC technologie.

Soupis a podrobná specifikace (technické parametry) jsou uvedeny v přílohách zadávací dokumentace, a to v příloze č. 3 „projektová dokumentace interiéru“, příloze č. 4 „výpis prvků interiéru - nábytek a interiérové vybavení“ a příloze č. 5 „soupis prací, dodávek a služeb“. Součástí dodávky je pro každou položku vždy doprava, instalace/montáž zařízení, uvedení do provozu, případně zaškolení obsluhy, likvidace odpadu apod.

Vzhledem k probíhající realizaci stavební části lze předpokládat, že může průběžně docházet k dalším dílčím změnám stavby. Z toho důvodu je před zahájením dodávky interiéru nutné ověřit veškeré rozměry stavby, stavebních otvorů a celkovou připravenost stavby, zejména v souvislosti s montáží vestavěných prvků a velikostí komunikačních koridorů pro transport nábytků a interiérových prvků.

Výpis prvků interiéru nenahrazuje dílenskou dokumentaci. Dodavatel interiéru je povinen u zvláště složitějších atypických kusů nábytku, vybavení a vestavěných truhlářských prvků a obkladů před zahájením výroby vypracovat na své náklady dílenskou dokumentaci, kterou předloží architektovi ke schválení.

Veškeré prvky interiéru budou dodány včetně montáže a kompletace. U vestavěných prvků jsou součástí dodávky i potřebné montážní a kotvící prvky.

Výpis prvků obsahuje především technický popis a specifikace jednotlivých prvků, komplexnější přehled řešení interiéru vč. umístění interiérových prvků je obsažen ve výkresové části dokumentace (viz příloha č. 3).

Dodavatel interiéru je povinen předložit vzorky veškerých materiálů ke schválení.

Kvalita materiálů, systémů, technologie, jejich zabudování a návaznost na ostatní konstrukce a technologie stavby bude provedena podle obecně platných předpisů a bude dokladována předávacími protokoly s vyznačením požadované záruky na jejich vzhled a funkci.

Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky a činí k okamžiku zahájení zadávacího řízení **9.863.753 Kč bez DPH.**

Nabídková cena nesmí překročit částku 10.350.000 Kč bez DPH.

Překročení max. nabídkové ceny bude posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude to důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Druh zadávacího řízení:

Hodnoticí kritéria:

Základním hodnoticím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 odst. 2 zákona - nejnižší nabídková cena. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny bez DPH.

Financování:

Finanční prostředky na plnění této zakázky jsou pro rok 2020 vyčleněny v rozpočtu Libereckého kraje, konkrétně v rámci kapitoly 923 14 - Spolufinancování EU, odbor investic a správy nemovitého majetku. Jedná se o nezpůsobilé výdaje projektu.

Průběh zadávacího řízení:

Na základě usnesení rady kraje č. 1890/19/RK ze dne 15.10.2019 bylo zahájeno shora uvedené zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

V návaznosti na usnesení č. 1890/19/RK ze dne 15.10.2019 jmenoval zadavatel komisi pro otevírání obálek. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena na 20.11.2019.

Komise otevřela obálky bez zbytečného odkladu, tj. 20.11.2019 v 9:00 hod., postupně podle pořadového čísla.

Kritériem pro hodnocení nabídek je dle § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Ve lhůtě pro podání nabídek obdržel zadavatel nabídky účastníků:

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	Nabídková cena (bez DPH)
1.	Rust design a FBI RUST design s.r.o. First Bavarien Invest s.r.o.	Pobřežní 249/46 186 00 Praha Družstevní ohoz 954/56 140 00 Praha	7.630.760,00
2.	HASPO SYSTEM s.r.o.	Mírová 455 330 33 Město Touškov	9.442.281,00
3.	U1 s.r.o.	Nejedlého 373/1 638 00 Brno	7.998.858,00
4.	Toka a.s.	Štursova 9/5 616 00 Brno	7.800.001,00

Zadavatel stanovil ve výzvě k podání nabídek a zadávací dokumentaci, že ekonomickou výhodnost nabídky bude hodnotit dle ekonomické výhodnosti nabídek dle § 114 odst. 2 zákona - nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena byla celková výše nabídkové ceny bez DPH.

Hodnocení nabídek bylo provedeno tak, že nabídky byly seřazeny podle výše jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pořadí nabídek sestavené dle výsledku hodnocení:

Pořadí	Nabídka č.	Účastník	Sídlo	Nabídková cena (Kč bez DPH)
--------	------------	----------	-------	-----------------------------

1.	1.	Rust design a FBI RUST design s.r.o. First Bavarien Invest s.r.o.	Pobřežní 249/46 186 00 Praha Družstevní ohoz 954/56 140 00 Praha	7.630.760,00
2.	4.	Toka a.s.	Štursova 9/5 616 00 Brno	7.800.001,00
3.	3.	U1 s.r.o.	Nejedlého 373/1 638 00 Brno	7.998.858,00
4.	2.	HASPO SYSTEM s.r.o.	Mírová 455 330 33 Město Touškov	9.442.281,00

Hodnotící komise konstatovala, že účastník s nabídkou č. 1 prokázal splnění kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu je zřejmé, že splňuje všechny kvalifikační předpoklady a požadavky.

Hodnotící komise konstatovala, že účastník s nabídkou č. 1 prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení předložením kupní smlouvy.

Hodnotící komise dále konstatovala, že účastník s nabídkou č. 1 doložil oceněný soupis prací, dodávek a služeb, viz příloha č. 5 této ZD, kde vyplnil sloupec s jednotkovou cenou a sloupec „nabízené dodávky splňují požadované technické parametry (ano/ne)“.

Hodnotící komise se jednohlasně usnesla, že nebude vyzývat účastníka s nabídkou č. 1 k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů k prokázání kvalifikace, předložení **identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem (fyzická osoba)** a ke sdělení identifikačních údajů poddodavatelů. K předložení výše uvedených dokladů bude účastník vyzván zadavatelem.

Návrh zadavateli na výběr nejvýhodnější nabídky

Hodnotící komise jako nejvýhodnější vybrala **nabídku č. 1** za nabídkovou cenu **7.630.760 Kč bez DPH, tj. 9.233.219 Kč včetně DPH.**

Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout o výběru dodavatele

Rust design a FBI

Účastník 1:

Obchodní jméno : **RUST design s.r.o.**
 Sídlo : Pobřežní 249/46, 186 00 Praha
 Právní forma : 112 - společnost s ručením omezeným
 IČ : 64053369

Účastník 2:

Obchodní jméno : **First Bavarien Invest s.r.o.**
 Sídlo : Družstevní ohoz 954/56, 140 00 Praha
 Právní forma : 112 - společnost s ručením omezeným
 IČ : 26727757

kteřý podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Přílohy:

103_P01_protokol_z_jednani_hodnotici_komise
 103_P02_pisemna_zprava_o_hodnoceni_nabidek

103_P03_kupni_smlouva_c_OLP_3910_2019
103_P04_priloha_c_1_kupni_smlouvy_vypis_prvku
103_P05_priloha_c_2_kupni_smlouvy_rozpocet