

10. ZASEDÁNÍ RADY LIBERECKÉHO KRAJE DNE 21.05.2019

- Bod pořadu jednání: 13.
- Název : **Zahájení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Administrace koncesního řízení - provozovatel stravovacího centra v budově „D“**
- Důvod předložení: Směrnice rady kraje č. 2/2016
- Zpracoval: Mgr. Martina Šťastná
vedoucí oddělení veřejných zakázek
Ing. Libor Vokas
odborný zaměstnanec oddělení veřejných zakázek
- Projednal: Ing. Vladimír Koudelka
vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku
Mgr. Karel Ulmann
vedoucí právního odboru
Mgr. Ivana Jarošová
vedoucí odboru kancelář ředitele
- Předkládá: Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmána, řízení rezortu dopravy, investic a veřejných zakázek
- K jednání přizván: Ing. Vladimír Koudelka
vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku

Návrh na usnesení:

Rada kraje po projednání

r o z h o d u j e

v souladu se Směrnicí RK č. 2/2016 o zahájení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Administrace koncesního řízení - provozovatel stravovacího centra v budově „D“,

j m e n u j e

hodnotící komisi ve složení:

Ing. Jan Sviták, náměstek hejtmána, řízení rezortu dopravy, investic a veřejných zakázek,
náhradník Jiří Löffelmann, člen rady kraje, řízení rezortu životního prostředí, zemědělství a rozvoje venkova,

Ing. Vladimír Koudelka, vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku,
náhradník Mgr. Petr Staněk, vedoucí majetkoprávního oddělení,

Mgr. Martina Šťastná, vedoucí oddělení veřejných zakázek

náhradník Ing. Libor Vokas, oddělení veřejných zakázek,

Mgr. Ivana Jarošová, vedoucí odboru kancelář ředitele,
náhradník Ing. Milan Servít, vedoucí personálního a mzdového oddělení,
s c h v a l u j e

1. text „Výzvy k podání nabídky“,
2. závazný návrh Příkazní smlouvy č. OLP/2026/2019

a u k l á d á

Ing. Janu Svitákovi, náměstkovi hejtmána, řízení rezortu dopravy, investic a veřejných zakázek, zajištění dalšího postupu dle Směrnice RK č. 2/2016.

Termín: 30. 06. 2019

Důvodová zpráva

Předmětem materiálu do Rady kraje je schválení zahájení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZMR“) „Administrace koncesního řízení - provozovatel stravovacího centra v budově „D“ v souladu se směrnicí RK č. 2/2016.

Název veřejné zakázky:

„Administrace koncesního řízení - provozovatel stravovacího centra v budově „D“

Předmět VZMR:

Předmětem plnění veřejné zakázky je administrace koncesního řízení a tyto související právní služby:

- A. příprava zadávacích podmínek koncesního řízení,
- spolupráce se zadavatelem při stanovení
 - podmínek průběhu zadávacího řízení,
 - podmínek účasti v zadávacím řízení,
 - pravidel pro hodnocení nabídek,
 - další podmínky pro uzavření smlouvy,
 - příprava návrhu smlouvy na zajištění stravování (nastavení možného mechanismu navyšování cen jídel, podmínky provozu - omezení výdeje jen pro zaměstnance Krajského úřadu Libereckého kraje, zohlednění dodání vybavení provozovatelem, zajištění služeb bufetu - rozsah, provozní doba apod.),
 - příprava návrhu nájemní smlouvy včetně stanovení výše nájmu v místě a čase obvyklé,
- B. zajištění průběhu koncesního řízení dle zákonem stanovených podmínek včetně výběru provozovatele stravovacího zařízení,
- C. vyřízení případných námitek a zastupování v rámci před ÚOHS.

Předpokládaná hodnota VZMR: 500.000 Kč bez DPH (605.000 Kč včetně DPH).

Financování:

Kapitola 914 14

Druh zadávacího řízení: VZMR

Seznam subjektů, které budou vyzvány k podání nabídky:

Název	sídlo	IČO
KVB advokátní kancelář s.r.o.	Teplého 2786 530 02 Pardubice	01460412
Advokátní kancelář Jansta, Kostka spol. s r.o.	Těšnov 1/1059 110 00 Praha 1	28505913
ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o.	Truhlářská 13-15 110 00 Praha 1	27636836
iora legal, advokátní kancelář s.r.o.	Novodvorská 1010/14 142 00 Praha 4	03901475
HOLEC, ZUSKA & PARTNEŘI advokátní s.r.o.	Radlická 1c / 3185 150 00 Praha 5	07759711
NEWTON Business Development, a.s.	Politických vězňů 10 110 00 Praha 1	27455947

HAVEL & PARTNERS s.r.o.	Na Florenci 2116/15 110 00 Praha 1	26454807
------------------------------------	---------------------------------------	----------

K podání nabídky budou vyzváni subjekty, které zaslaly předběžnou nabídku na základě poptávky (průzkumu trhu).

Kompletní zadávací dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj>

Hodnotící kritéria:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je analogicky dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona **ekonomická výhodnost nabídky**. Zadavatel stanovuje, že ekonomickou výhodnost nabídky bude hodnotit dle následujících tří subkritérií:

1. celková nabídková cena v Kč bez DPH	váha 50%
2. počet referenčních zakázek dodavatele	váha 40%
3. hodinová sazba při vyřízení případných námitek a zastupování před ÚOHS v Kč bez DPH	váha 10%

Subkritérium č. 1

celková nabídková cena v Kč bez DPH

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena v Kč bez DPH stanovená účastníkem v návrhu příkazní smlouvy v čl. IV. odst. 1. Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí součet nabídkové ceny za jednotlivá dílčí plnění.

V rámci tohoto kritéria bude jako nejvýhodnější označena nejnižší nabídková cena.

Vzorec pro výpočet bodů:

$$100 \times \frac{\text{cena bez DPH nabídky s nejnižší nabídkovou cenou}}{\text{cena bez DPH hodnocené nabídky}} \times 0,5$$

Přidělené body budou započítány s přesností na dvě desetinná místa se zaokrouhlením dle matematických pravidel.

Subkritérium č. 2

počet referenčních zakázek dodavatele

Zadavatel bude v rámci tohoto kritéria hodnotit zkušenosti dodavatele týkající se zajištění průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku na koncesi dle ZZVZ nebo dřívější právní úpravy, a to včetně zpracování komplexní dokumentace k tomuto řízení a příslušných smluv. Zadavatel bude hodnotit množství referenčních zakázek uvedených ve formuláři nabídky, který je přílohou č. 1 této výzvy. Pro účely hodnocení účastník u každé hodnocené referenční zakázky uvede název objednatele, předmět významné služby a její rozsah, dobu realizace významné služby, seznam osob podílejících se na realizaci služby a kontaktní osobu objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit.

V rámci tohoto kritéria bude jako nejvýhodnější označen nejvyšší počet hodnocených referenčních zakázek.

Vzorec pro výpočet bodů:

$$100 \times \frac{\text{počet referenčních zakázek hodnocené nabídky}}{\text{nabídka s nejvyšším počtem referenčních zakázek}} \times 0,4$$

Přídělené body budou započítány s přesností na dvě desetinná místa se zaokrouhlením dle matematických pravidel.

Subkritérium č. 3

hodinová sazba při vyřízení případných námitek a zastupování před ÚOHS v Kč bez DPH

Hodinovou sazbou se pro účely hodnocení nabídek rozumí cena bez DPH stanovená účastníkem v návrhu příkazní smlouvy v čl. IV. odst. 2.

V rámci tohoto kritéria bude jako nejvýhodnější označena nejnižší nabídková cena (hodinová sazba).

Vzorec pro výpočet bodů:

$$100 \times \frac{\text{Nejnižší hodinová sazba bez DPH}}{\text{hodinová sazba bez DPH hodnocené nabídky}} \times 0,1$$

Přídělené body budou započítány s přesností na dvě desetinná místa se zaokrouhlením dle matematických pravidel.

Požadavky na prokázání kvalifikace:

- a. prokáže splnění základních způsobilost analogicky podle §§ 74 a 75 zákona,
- b. prokáže splnění profesních způsobilost analogicky podle § 77 zákona,
- c. prokáže splnění technické kvalifikace podle analogicky § 79 zákona.

Poznámka k navrhovanému složení hodnotící komise:

Ředitel Krajského úřadu Libereckého kraje (na návrh příslušných vedoucích odborů) ukládá zaměstnancům jmenovaným jako členové komise pro otevírání obálek a hodnotící komise, aby tuto funkci vykonávali v souladu se svou odborností vyplývající z jejich pracovního zařazení a pracovní náplně.

Přílohy:

013_P01_text „výzvy k podání nabídky“

013_P02_závazný návrh příkazní smlouvy č. OLP/2026/2019