

DOHODA O UZNÁNÍ ZÁVAZKU A O ZMĚNĚ OBSAHU ZÁVAZKU (NOVACI)

uzavřená podle ustanovení § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(„Dohoda č.j. 72018“)

(I.) STRANY DOHODY

(1) Ing. Petr Wasserbauer

datum narození: 27.09.1943, bytem: Soukenická 841/23, Liberec VI.-Rochlice, PSČ 460 06
(„Věřitel“)

a

(2) Autocentrum Nord, a.s.,

se sídlem České mládeže 594/33, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, IČO: 287 14 199,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka
B 2086 („Dlužník“)

zastoupená Martinem Bobkem, předsedou představenstva

(Věřitel a Dlužník společně „Strany“, a každá samostatně „Strana“)

(II.) PREAMBULE

- (A) Z titulu poskytnutých plnění, specifikovaných níže, má Věřitel za Dlužníkem ke dni 30.9.2018 pohledávky v celkové výši jistiny 5.624.116,- Kč (slovy: pět milionů šest set dvacet čtyř tisíc jedné stě šestnáct korun českých) a příslušenství poskytnutých půjček (neuhrazené úroky ve výši 1.000.144,- Kč (slovy: jeden milion sto čtyřicet čtyř korun českých) („Pohledávky“), přehled Pohledávek jejich výše, případného příslušenství a splatnosti ke dni 30.9.2018 tvoří **Přílohu č. 1** této Dohody;

Poskytnutá půjčka	neuhrazená jistina	neuhrazené úroky	dluh k úhradě celkem
Smlouva o půjčce č.33201200	3.500 000,- Kč		
Smlouva o půjčce č.492016	900 000,- Kč		
Smlouva o půjčce č.522017	750 000,- Kč		
Dohoda č.10070785	53 911,- Kč		
Dohoda č. 10070788	420 205,- Kč		
Závazek celkem:	5.624.116,- Kč	1.000.144,- Kč	6.624.260,- Kč

- (B) Strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti ve vztahu k vypořádání Pohledávek, a to v souladu s ustanoveními dle této Dohody.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se Strany dohodly na následujícím:

1. Dlužník bezvýhradně uznává, že Věřiteli dluží ke dni 30.9.2018 za poskytnuté půjčky jistinu celkem ve výši 5.624.116,- Kč a za neuhrazené příslušenství (úroky) celkem částku ve výši 1.000.144,- Kč.
2. Smluvní strany sjednávají, že pro přechodný nedostatek volných finančních zdrojů Dlužníka se mění splatnost Pohledávek následovně:
 - (i) pohledávky Věřitele – jistiny půjček uvedené v Příloze č. 1 jsou splatné dle splátkového kalendáře připojeného v **Příloze č. 2** této Dohody. Úhrada úroků jednotlivých půjček (jistiny) bude i nadále fakturována ve výši dle odstavce 3. níže měsíční fakturou Věřitele a uhrazena převodním příkazem Dlužníka na účet Věřitele vedený u Komerční banky, a.s., pobočky Liberec, č.ú. 19-6297990267/0100;
 - (ii) pohledávky Věřitele – dlužné úroky z jistin ke dni 30.9.2018 ve výši 1.000.144,- Kč uhradí Dlužník mimořádnou splátkou nejpozději v termínu splatnosti do **31.05.2019 (včetně)**, na účet Věřitele, který je veden u Komerční banky, a.s., pobočky Liberec, č.ú. 19-6297990267/0100. Věřitel v takovém případě nebude účtovat sjednaný úrok z prodlení ve výši fixní sazby 6 % z částek, s jejichž splacením je Dlužník v prodlení.
3. Půjčky (jistina) jsou úročeny fixní sazbou ve výši 5,0 %. Výpočet úroků je prováděn na bázi rok o 365 dnech a měsíc o skutečném počtu kalendářních dnů. Takto vypočtený úrok z poskytnutých peněžních prostředků u jednotlivých půjček se Dlužník zavazuje platit vždy v poslední den kalendářního měsíce a v den konečné splatnosti půjčky dle aktuálního splátkového kalendáře jednotlivých půjček.
4. Dlužník může splatit jistinu jednotlivých půjček i s úroky i dříve mimořádnou splátkou po předchozím oznámení Věřiteli, přičemž Věřitel nebude účtovat poplatek za předčasné splacení půjčky či jakoukoliv jinou platbu. Předčasně splacená půjčka nemůže být opětovně čerpána.
5. Smluvní strany sjednávají, že v návaznosti na (i) změnu splatnosti jistin půjček uvedených v příloze č. 1 v termínech dle splátkového kalendáře připojeného v **Příloze 2** a (ii) změnu splatnosti částky úroků narostlých k 30.9.2018 do 31.5.2019 (včetně) se Dlužník nenachází v prodlení se splácením jednotlivých půjček, které by zakládalo právo Věřitele uplatnit úrok z prodlení, smluvní pokutu, náhradu škody či jakýkoliv jiný smluvní či zákonný nárok Věřitele, včetně nároku na odstoupení od příslušných smluv, resp. Věřitel se jakýchkoliv takových nároků tímto vzdává.
6. Smluvní strany sjednávají, že ke dni uzavření této Dohody nemají vůči sobě jiných vzájemných závazků a pohledávek vyjma pohledávek Věřitele na zaplacení částek jistiny (celkem 5.624.116,- Kč), úroků narostlých k 30.9.2018 (celkem 1.000.144,- Kč), a to ke dni splatnosti těchto částek stanovených v této Dohodě a v **Příloze č. 2** této Dohody, a smluvních úroků z jistiny splatných v budoucnu v souladu s podmínkami odstavce 3. výše. V tom rozsahu, v jakém by takové vzájemné pohledávky existovaly, se jich Věřitel tímto v plném rozsahu vzdává.
7. Jakékoliv pohledávky Věřitele vůči Dlužníkovi uvedené v této Dohodě, či vniklé na základě této Dohody lze postoupit na jakoukoliv osobu odlišnou od Věřitele pouze s předchozím písemným souhlasem Dlužníka.
8. Strany tímto potvrzují a zavazují se, že proti sobě v souvislosti se smlouvami, na základě kterých Pohledávky vznikly, a/nebo Pohledávkami nepodaly jakékoliv žaloby, návrhy nebo podněty na zahájení jakýchkoliv soudních, správních nebo jiných řízení nebo zahájení takových řízení ani jakkoliv jinak neiniciovaly. Nepravdivost tohoto prohlášení je pro účely této Dohody považována za porušení povinnosti dle této Dohody příslušnou Stranou.
9. Žádná ze Stran nesmí poskytnout jakékoliv třetí straně jakékoliv informace o této Dohodě, o jejích podmínkách a jednáních s ní spojených („**Důvěrné informace**“), které se týkají druhé Strany, bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany, s výjimkou (i) svých poradců vázaných povinností mlčenlivosti ve stejném rozsahu jako Strany, (ii) příslušných státních a jiných správních úřadů a soudů, pokud jsou Strany povinny podle obecně závazných předpisů jim tyto informace

poskytnout, nebo (iii) informací, které jsou nebo se stanou veřejně dostupnými jinak než porušením této Dohody.

10. Tato Dohoda může být měněna pouze písemně, a to číslovanými dodatky, které musí být podepsány všemi Stranami. Písemná forma se vyžaduje také pro zrušení této Dohody.
11. Strany vylučují pro účely této Dohody uzavření Dohody a/nebo uzavření dodatku k této Dohodě v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmkoli (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky.
12. Žádná ze Stran není oprávněna vypovědět tuto Dohodu, odstoupit od ní nebo ji jinak jednostranně ukončit. Strany pro vyloučení pochybností vylučují použití dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku upravujících právo na výpověď, odstoupení či jiné jednostranné ukončení Dohody.
13. Není-li výslovně uvedeno jinak, nese každá ze Stran své vlastní náklady vzniklé v souvislosti nebo v důsledku plnění povinností plynoucích z této Dohody nebo s ní souvisejících.
14. Tato Dohoda je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) shodných vyhotoveních v jazyce českém, přičemž každá Strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
15. Tato Dohoda a veškeré dodatky k ní, jakož i jejich výklad, se řídí právním řádem České republiky s výjimkou jeho norem mezinárodního práva soukromého.
16. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Stranou
17. Nedílnou součástí této Dohody jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Přehled Pohledávek; a

Příloha č. 2: Splátkový kalendář.

Strany tímto výslovně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Věřitel

Dlužník

Za **Ing. Petr Wasserbauer**

Za **ČSAD Liberec, a.s.**

Místo: Liberec

Místo: Liberec

Datum:

Datum:

Jméno: Ing. Petr Wasserbauer

Jméno: Martin Bobek

Funkce: Věřitel

Funkce: předseda představenstva

PŘÍLOHA Č. 1
k Dohodě č.j. 72018

PŘEHLED POHLEDÁVEK

[přehled začíná na následující stránce]

PŘÍLOHA Č. 2
k Dohodě č.j. 72018

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

Splátkový kalendář pro novou pohledávku Věřitele za Dlužníkem v celkové výši **6.624.260,- Kč**
(z čehož součet jistin činí: 5.624.116,- Kč a součet úroků činí: 1.000.144,- Kč)

Splatnost	Výše splátky Jistiny	Mimořádné splátky úroků již narostlých k 30.9.2018 a Splátky úroků které narostou v budoucnu
31.10.2018 až 31.08.2021	-	23.433,80 Kč měsíčně (tj. úrok 5% p.a. z částky 5.624.116,- Kč, splatný měsíčně vždy ke konci měsíce)
31.05.2019	-	Mimořádná splátka ve výši 1.000.144,- Kč
30.09.2021	234.338,- Kč (tj. 5.624.116/24)	[k doplnění splatná částka úroků s ohledem na umoření jistiny]
31.10.2021	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
30.11.2021	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.12.2021	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.1.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
28.2.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.3.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
30.4.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.5.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
30.6.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.7.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.8.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
30.9.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.10.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
30.11.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.12.2022	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.1.2023	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
28.2.2023	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.3.2023	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
30.4.2023	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.5.2023	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
30.6.2023	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.7.2023	234.338,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně
31.8.2023	234.342,- Kč	částka úroku vypočtená jako 5% p.a. z aktuální částky jistiny měsíčně