

UZNÁNÍ ZÁVAZKU A DOHODA O SPLÁTKÁCH ZÁVAZKU (NOVACI)

uzavřená podle ustanovení § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(„Dohoda č.j. 52018“)

STRANY DOHODY

(1) FinReal Liberec, a.s.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, sídlo České mládeže 594/33, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, IČO: 287 14 181, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2085, zastoupená Ing. Petrem Wasserbauerem, jednatelem společnosti („**Věřitel**“)

a

(2) Autocentrum Nord, a.s.,

se sídlem České mládeže 594/33, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, IČO: 287 14 199, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 2086, zastoupená Martinem Bobkem, předsedou představenstva („**Dlužník**“)

(Věřitel a Dlužník společně „**Strany**“, a každá samostatně „**Strana**“)

PREAMBULE

- (A) Věřitel má za Dlužníkem z titulu odměny (úplaty) za plnění poskytnutá Věřitelem Dlužníku v rámci běžného obchodního styku, ke dni 30.9.2018 pohledávky v celkové výši: **4.875.601,00 Kč** (slovy: čtyřimilionyosmsetšedesátpěttisícšestsetjednakoruna), jejichž přehled, včetně údajů o splatnosti, je připojen v **Příloze č. 1** této Dohody („**Pohledávka**“).
- (B) Strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti ve vztahu k vypořádání Pohledávky, a to v souladu s ustanoveními této Dohody.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se Strany dohodly na následujícím:

1. Dlužník bezvýhradně uznává, že dluží ke dni 30.9.2018 Věřiteli za plnění poskytnutá v rámci obchodního styku odměny (úplaty) v celkové výši **4.875.601,00 Kč** (slovy: čtyřimilionyosmsetšedesátpěttisícšestsetjednakoruna).
2. Strany sjednávají, že pro přechodný nedostatek volných finančních zdrojů Dlužníka se stanovuje splatnost Pohledávky dle splátkového kalendáře, který je **Přílohou č. 2** této Dohody. Pohledávka (ani dílčí splátky) není úročena.
3. Dlužník se zavazuje splatit své závazky (dluhy) na účet Věřitele vedený u Komerční banky, a.s. pobočky Liberec, č.ú. 19-8536570227/0100. Jakékoli částky dle této Dohody se Dlužník zavazuje splatit nejpozději v den jejich splatnosti. Dlužník se zavazuje vytvářet ke dnům splatnosti dostatečné peněžní krytí na svém účtu.
4. Dlužník může splatit jakoukoliv část Pohledávky i dříve, mimořádnou splátkou Věřiteli na účet uvedený v článku 3. výše, a to po předchozím oznámení Věřiteli, přičemž Věřitel nebude v této souvislosti Dlužníku účtovat poplatek za předčasné splacení závazků (dluhů) či jakoukoliv jinou platbu. Předčasně splacené dluhy nemohou být Dlužníkem opětovně čerpány.

5. Strany výslovně sjednávají, že se v důsledku této Dohody Dlužník nenachází v prodlení se splacením svého závazku (dluhu), které by zakládalo právo Věřitele uplatnit úrok z prodlení, smluvní pokutu, náhradu škody či jakýkoliv jiný smluvní či zákonný nárok. V tom rozsahu, v jakém by případný takový nárok k dnešnímu dni existoval, se jej Věřitel v plném rozsahu vzdává. Strany dále prohlašují, že nad rámec Pohledávky nemá Věřitel vůči Dlužníku z titulu poskytnutých a neuhrazených plnění nebo v souvislosti s nimi jakékoliv jiné nároky (splacené či nesplacené, podmíněné, nepodmíněné, i budoucí), a v tom rozsahu, v jakém by takové pohledávky či jiné nároky Věřitele vůči Dlužníku případně existovaly, se jich tímto vzdává.
6. Jakékoliv pohledávky Věřitele za Dlužníkem uvedené v této Dohodě či vzniklé na základě této Dohody lze postoupit na jakoukoliv osobu odlišnou od Věřitele pouze s předchozím písemným souhlasem Dlužníka.
7. Strany tímto potvrzují a zavazují se, že proti sobě v souvislosti s touto Dohodou dosud nepodaly a nepodávají jakékoliv žaloby, návrhy nebo podněty na zahájení jakýchkoliv soudních, správních nebo jiných řízení nebo zahájení takových řízení ani jakkoliv jinak neiniciovaly. Nepravdivost tohoto prohlášení je pro účely této Dohody považována za porušení povinnosti dle této Dohody příslušnou Stranou.
8. Žádná ze Stran nesmí poskytnout jakékoliv třetí straně jakékoliv informace o této Dohodě, o jejích podmínkách a jednáních s ní spojených („**Důvěrné informace**“), které se týkají druhé Strany, bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany, s výjimkou (i) svých poradců vázaných povinností mlčenlivosti ve stejném rozsahu jako Strany, (ii) příslušných státních a jiných správních úřadů a soudů, pokud jsou Strany povinny podle obecně závazných předpisů jim tyto informace poskytnout, nebo (iii) informací, které jsou nebo se stanou veřejně dostupnými jinak než porušením této Dohody.
9. Tato Dohoda může být měněna pouze písemně, a to číslovanými dodatky, které musí být podepsány všemi Stranami. Písemná forma se vyžaduje také pro zrušení této Dohody.
10. Strany vylučují pro účely této Dohody uzavření Dohody a/nebo uzavření dodatku k této Dohodě v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmkoli (i) nepodstatnými odchylkami či dodatky.
11. Žádná ze Stran není oprávněna vypovědět tuto Dohodu, odstoupit od ní nebo ji jinak jednostranně ukončit. Strany pro vyloučení pochybností vylučují použití dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku upravujících právo na výpověď, odstoupení či jiné jednostranné ukončení Dohody.
12. Není-li výslovně uvedeno jinak, nese každá ze Stran své vlastní náklady vzniklé v souvislosti nebo v důsledku plnění povinností plynoucích z této Dohody nebo s ní souvisejících.
13. Tato Dohoda je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) shodných vyhotoveních v jazyce českém, přičemž každá Strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
14. Tato Dohoda a veškeré dodatky k ní, jakož i jejich výklad, se řídí právním řádem České republiky s výjimkou jeho norem mezinárodního práva soukromého.
15. Pokud Strany nevyřeší jakýkoli spor smírnou cestou do třiceti (30) dnů od zahájení jednání mezi Stranami, bude takový spor, včetně otázek platnosti, výkladu, výkonu či ukončení práv vzniklých z této Dohody, řešen k tomu věcně a místně příslušným českým soudem.
16. Tato Dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Stranou s účinností dnem 15.10.2018.

17. Nedílnou součástí této Dohody jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Přehled Pohledávek; a

Příloha č. 2: Splátkový kalendář.

Strany tímto výslovně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Věřitel

Dlužník

Za **FinReal Liberec, a.s.**

Za **Autocentrum Nord, a.s.**

Místo: Liberec

Místo: Liberec

Datum:

Datum:

Jméno: Ing. Petr Wasserbauer

Jméno: Martin Bobek

Funkce: předseda správní rady

Funkce: předseda představenstva

PŘÍLOHA Č. 1
k Dohodě č.j. 52018

PŘEHLED POHLEDÁVEK

[přehled začíná na následující stránce]

PŘÍLOHA Č. 2
k Dohodě č.j. 52018

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

Splátkový kalendář pro novou pohledávku Věřitele za Dlužníkem v celkové výši **4.875.601,- Kč**

Splatnost	Výše splátky
30.09.2021	203.150,- Kč (tj. 4.875.601/24)
31.10.2021	203.150,- Kč
30.11.2021	203.150,- Kč
31.12.2021	203.150,- Kč
31.1.2022	203.150,- Kč
28.2.2022	203.150,- Kč
31.3.2022	203.150,- Kč
30.4.2022	203.150,- Kč
31.5.2022	203.150,- Kč
30.6.2022	203.150,- Kč
31.7.2022	203.150,- Kč
31.8.2022	203.150,- Kč
30.9.2022	203.150,- Kč
31.10.2022	203.150,- Kč
30.11.2022	203.150,- Kč
31.12.2022	203.150,- Kč
31.1.2023	203.150,- Kč
28.2.2023	203.150,- Kč
31.3.2023	203.150,- Kč
30.4.2023	203.150,- Kč
31.5.2023	203.150,- Kč
30.6.2023	203.150,- Kč
31.7.2023	203.150,- Kč
31.8.2023	203.151,- Kč