

Vypraveno dne:

23.03.2010

Tarmac CZ a.s.
Soukenné náměstí 115/6
460 07 Liberec

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE/LINKA

V LIBERCI DNE

č.j. KULK 2002/2010
zn. OŽPZ 62/2010

Ing. Kocourková /496

19. března 2010

Trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem provádění hornické činnosti v dobývacím prostoru Košťálov I, v katastrálním území a obci Košťálov

závazné stanovisko

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ochrany ZPF) podle § 13 odst.1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), příslušný podle § 17a, písmene e) zákona o ochraně ZPF, ve smyslu § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, firmě Tarmac CZ a.s., se sídlem na adrese Soukenné náměstí 115/6, Liberec, IČ 27096670, podle § 9 odst.6 zákona o ochraně ZPF

uděluje s o u h l a s

s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu

o celkové výměře 1,6609ha

v katastrálním území Košťálov

za účelem provádění hornické činnosti v dobývacím prostoru (DP) Košťálov I na následujících pozemcích:

pozemek p.č.	druh pozemku	odnímaná plocha pozemku v ha
1100/3	trvalý travní porost	0,7809
1100/4	zahrada	0,2035
1100/6	trvalý travní porost	0,5573
1100/9	zahrada	0,0260
1103	trvalý travní porost	0,0932
celkem		1,6609

Tento souhlas se vydává za předpokladu, že ze strany investora nebo jeho nástupce budou na vlastní náklady splněny následující podmínky:

1. Před započítáním prací budou v terénu viditelně vyznačeny hranice budoucího záboru zemědělské půdy.
2. Plocha odsouhlasená k odnětí bude zabezpečena tak, aby v době provádění těžební činnosti nedocházelo k poškození okolní zemědělské půdy.

Krajský úřad Libereckého kraje

U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 496 • fax: + 420 485 226 654
e-mail: miroslava.kocourkova@kraj-lbc.cz • www.kraj-lbc.cz • IČ: 70891508

3. Před uskutečněním nezemědělské činnosti, povolené rozhodnutím vydaným podle zvláštních předpisů, je investor záměru povinen zabezpečit provedení skrývky kulturních vrstev půdy, v daném případě o mocnosti cca 0,2m a v předpokládaném množství cca 3322m³. Skutečné množství těchto skrývek investor ihned po jejich provedení zaznamená do pracovního deníku.
4. Kulturní vrstvy budou uloženy na deponiích v severní části dobývacího prostoru Košťálov I. Investor o ně bude řádně pečovat způsobem uvedeným v §10 odst. 2 vyhlášky č.13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.
5. Trvale odnímané plochy budou v rámci následné rekultivace upraveny způsobem uvedeným v dokumentaci „Souhrnný plán sanace a rekultivace území dotčeného těžbou na výhradním ložisku melafyru Košťálov“, zpracované panem [REDAKCE] v květnu 2008, pod číslem zakázky 2007/3.
6. V souladu s § 11 odst.1 a 2 zákona o ochraně ZPF po nabytí právní moci rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů bude investorovi v samostatném správním řízení pověřeného úřadu předepsán odvod.
7. Do doby započetí těžebních prací budou pozemky řádně ošetřovány.
8. Tento souhlas se vydává pouze pro uvedený záměr, v případě změny záměru pozbývá platnosti. Případná změna rozsahu odnětí zemědělské půdy na jiné pozemky musí být podle § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF opatřena změnou souhlasu.

Vymezení orientační výše odvodu:

Jednorázový odvod za trvalé odnětí půdy o výměře 1,6609ha byl stanoven ve výši 440.138,50Kč.

O d ů v o d n ě n í :

Žádost o souhlas s trvalým odnětím půdy za účelem provádění hornické činnosti v DP Košťálov I včetně následné rekultivace obdržel Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství prostřednictvím Městského úřadu Semily. Trvalé odnětí zemědělské půdy je žádáno v území s povolenou hornickou činností, které po jejím ukončení bude tvořit lomové stěny. Navrhované řešení se dotýká celých výměr pozemků, ve vlastnictví žadatele. Pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány jako trvalé trvaní porosty a zahrady. Leží v obci, která v době vydání tohoto souhlasu nemá platnou územně plánovací dokumentaci.

Zemědělská půda trvale odnímaných pozemků byla zahrnuta do bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ) 83444. Podle přílohy Metodického pokynu Ministerstva životního prostředí ČR č.j.OOLP/1067/96 byla tato půda zařazena do V. třídy ochrany. V daném klimatickém regionu patří k půdám s podprůměrnou produkční schopností, postradatelným pro zemědělské využití.

Bilance skrývek kulturních vrstev půdy a jejich použití orgán ochrany ZPF odsouhlasil dle návrhu investora. Potřeba trvalého odnětí zemědělské půdy vychází z nově zpracovaného dokumentu nazvaného „Souhrnný plán sanace a rekultivace území dotčeného těžbou na výhradním ložisku melafyru Košťálov“.

K žádosti je doložen výpočet odvodů, zpracovaný panem [REDAKCE] SHK s.r.o. Lomnice nad Popelkou, v prosinci 2009. Výše odvodů byla stanovena podle sazebníku odvodů, který je


přílohou k zákonu o ochraně ZPF. Základní výše odvodu, která činí 53 tis.Kč za 1ha byla navýšena 5x (část B, faktor C), protože obec Košťálov v době vydání souhlasu nemá platnou územně plánovací dokumentaci. Pověřeným úřadem, příslušným k vydání rozhodnutí o odvodu, je Městský úřad Lomnice nad Popelkou.

Poučení:

Podle § 10 odst.1 zákona o ochraně ZPF je tento souhlas závaznou součástí rozhodnutí, která ve věci budou vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel (investor) je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, případně ve lhůtách v nich určených. Platnost souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Podle § 21 odst.1 téhož zákona se na udělení souhlasu podle § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Podle § 21 odst.2 zákona o ochraně ZPF je tento souhlas závazným stanoviskem.

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonně závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

 
Krajský úřad Libereckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2


Ing. Jaroslava Janečková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Příloha pro MÚ Semily a MÚ Lomnice nad Popelkou: spis

Obdrží

adresát

MÚ Lomnice nad Popelkou

MÚ Semily

Na vědomí

Obec Košťálov