

Liberecký kraj bude kompenzovat nárůst cen materiálu stavebním firmám v oblasti dopravy



14. 12. 2022 10:09

Zhruba 40 až 50 milionů korun na kompenzacích uhradí Liberecký kraj firmám v oblasti dopravy za navýšení cen stavebního materiálu. Vycházet bude z čísel, která poskytuje Ústav racionalizace ve stavebnictví (ÚRS).

„Modelové propočty, které jsme si nechali zpracovat před nedávnem, naznačily, že se navrhovaná výše kompenzací za letošek pohybuje okolo 10 %, u jiných stavebních akcí se však může jednat o rozpětí 2–15 %. Velice záleží na tom, kdy firma zpracovávala nabídkové ceny, a jaký objem z kompenzovaných komodit je v projektu zahrnut. Záměr spočítat kompenzaci jednorázově k nějakému datu není dobrá cesta, takže se postupně kraj přiklonil – podobně jako Ředitelství silnic a dálnic České republiky – k počítání výše kompenzací po měsících, což je sice o dost náročnější, ale spravedlivější. Nyní odhadujeme, že by se náklady na kompenzace měly pohybovat u našich dopravních projektů mezi 40 a 50 miliony korun,“ uvedl Jan Sviták, statutární náměstek pro resort dopravy.

Po jednání se zhotoviteli se Liberecký kraj přiklání ke stanovení výše kompenzací za rok 2022 jednorázovým výpočtem k pevnému datu dle měsíční fakturace následujícím způsobem:

- Zahrnuti jsou tyto materiály: ocel, beton, asfalt a kamenivo.
- Podkladem pro stanovení výše kompenzace budou data poskytnutá ÚRS CZ a.s.
- Celková výše kompenzace se bude odvíjet od toho, v jakém poměru byla nabídková cena prací k ceně dle soustavy Oborového třídění stavebních konstrukcí a prací (OTSKP) platné v době podání nabídky:
- pokud byla nabídková cena nižší nebo rovná s cenou dle OTSKP platné v době podání nabídky, bude zhotoviteli materiál kompenzován v celém rozsahu navýšení za položku
- Pokud byla nabídková cena položky vyšší než cena dle OTSKP platné v době podání nabídky,

bude zhotoviteli přiznána kompenzace ve výši rozdílu cen.

- Celkový součet všech změn nesmí přesáhnout hodnotu odpovídající 25 % původní ceny celé stavby.
- Na základě měsíční fakturace a na základě průměrné změny ceny mezi měsícem podání nabídky a měsícem fakturace vyčíslí kraj kompenzaci. U již provedených fakturací se částka dopočítá zpětně.
- Celková výše kompenzace bude určena až po poslední faktuře příslušné stavební akce.

Hlavním důvodem navýšení cen stavebního materiálu a dodávek železné rudy je válka na Ukrajině. „V současné době je zřejmé, že konflikt bude mít vliv na počet pracovních míst v českém stavebnictví a inflační napětí. To logicky otevírá pomyslné nůžky mezi představou nabízejících a očekáváním poptávajících,“ uzavřel Sviták.