

Krajští zastupitelé schválili víc peněz na obnovu dolního centra Liberce



18. 08. 2021 10:45

Na včerejším mimořádném jednání krajského zastupitelstva odsouhlasili jeho členové navýšení částky na spolufinancování projektu s názvem „Revitalizace dolního centra Liberce a Parkovací dům“ z původních 136.346.480 korun na 164.194.115 korun. Celkem tak vyjde projekt na 248.948.038 korun. Důvody vyšších nákladů jsou vedle prudkého nárůstu cen stavebních materiálů zejména samotný návrh projektu vycházející z architektonické soutěže, náročnější způsob statického řešení, ale i složitější konstrukce plánovaného parkovacího domu včleněná do současné zástavby.

„Parkovací dům nevyroste na zelené louce. Musí se začlenit do již existující zástavby, která je v okolí řeky Nisy u krajského úřadu. Náročnější statické řešení s sebou přináší i navržené volné podlaží. A střecha objektu bude fungovat jako zelená střecha, i to s sebou nese vyšší finanční nároky,“ uvedl Jiří Ulvr, radní pro resort hospodářského a regionálního rozvoje, evropských projektů, územního plánování a rozvoje venkova. „Parkovací dům musí také plnit estetickou funkci. Neměl by hyzdit veřejný prostor, a přitom musí být plně funkční a užitný.“

„Není možné bez detailnějšího rozboru srovnávat různé parkovací domy v jiných místech České republiky. Lze porovnávat pouze stavby s podobným počtem stání a stavby rozpočtované ve stejné cenové úrovni či stavěné ve stejném čase,“ uvedl k rozpočtu parkovacího domu náměstek Zbyněk Miklík, zodpovědný za resort ekonomiky, majetku, investic, veřejných zakázek a informatiky.

Projekt je připravován do výzvy č. 51 Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím výzvy č. 36 Udržitelná mobilita IV – Integrovaného programu rozvoje území

aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou.

„Současná podoba je neudržitelná. Naším cílem není zvýšit počet automobilů v centru, ale kultivovat jej. Celý projekt vznikl z architektonické soutěže v roce 2017 a jeho cílem je zlepšit kvalitu veřejného prostoru v dolním centru Liberce a umožnit tak obyvatelům a návštěvníkům města přístup k Lužické Nise alespoň v jednom místě. Je škoda, že doposud tomu tak není,“ řekl hejtman Martin Půta.

Nyní je u budovy krajského úřadu 138 parkovacích stání, z toho ani jedno pro veřejnost. Nový projekt přinese celkem 244 míst, přičemž rovných sto bude vyhrazeno právě pro veřejnost.

Rozložení závazku spolufinancování LK v letech – projekt „Revitalizace dolního centra Liberce a Parkovací dům“ v korunách

Tabulka č. 1 – Původní výše závazku projektu v korunách:

Rok	Celkové výdaje projektu	Nezpůsobilé výdaje projektu	Spolufinancování		
			LK (10 %)	SR (5 %)	EU (85 %)
2021	68.498.367	42.887.767	2.561.060	1.280.530	21.769.010
2022	136.996.733	85.775.533	5.122.120	2.561.060	43.538.020
Celkem	205.495.100	128.663.300	7.683.180	3.841.590	65.307.030

Tabulka č. 2 – Aktuální výše závazku v korunách:

Rok	Celkové výdaje projektu	Nezpůsobilé výdaje projektu	Spolufinancování		
			LK (10 %)	SR (5 %)	EU (85 %)
2021	82.982.679	51.592.337	3.139.034	1.569.517	26.681.791
2022	165.965.358	103.184.675	6.278.068	3.139.034	53.363.581
Celkem	248.948.038	154.777.012	9.417.103	4.708.551	80.045.372

