

## Podnikatelský inkubátor by měl být dokončen v říjnu příštího roku, výstavba přinese navýšení nákladů



17. 12. 2019 00:00

Od října loňského roku vyrůstá v blízkosti sídla krajského úřadu objekt budoucího Podnikatelského inkubátoru. Nedostatky v původním projektu a vícepráce s sebou přináší navýšení celkové částky investované na dokončení celého objektu. Závazek se z původní částky 345.083.000 korun zvýší na 394.503.500 korun.

Stavba je nyní v několikaměsíčním skluzu. Oproti původnímu plánu bude dokončena v říjnu příštího roku.

„Původní projekt dodala brněnská firma Statika – Dynamika, která na jaře odstoupila od smlouvy. Navýšení o bezmála 30 milionů korun za vícepráce způsobila jednoznačně její liknavost a chyby v projektové dokumentaci,“ uvedl hejtmán Martin Půta.

Kromě jiného se zvýší i cena vybavení, a to z původní částky 2.271.000 korun na 15.428.000 korun. „Cílem je zatraktivnit kancelářské prostory, prodloužit jejich životnost a splnit moderní požadavky a standardy inkubátorů,“ dodal Jan Sviták, náměstek pro resort dopravy, investic a veřejných zakázek. Původní projekt počítal pouze se základním vybavením prostor.

### Současný rozpočet projektu Podnikatelského inkubátoru:

Původní závazek schválen krajským zastupitelstvem dne 22. 12. 2017:

Výše předfinancování ze strany LK (dotace)	54.474.000 Kč
Výše spolufinancování ze strany LK	295.083.000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>349.557.000 Kč</b>

Schválený závazek spolufinancování projektu vč. udržitelnosti činí 345.083.000 Kč.

Aktuální výše závazku spolufinancování projektu – schvaluje zastupitelstvo kraje 17. 12. 2019:

<b>Výše předfinancování ze strany LK (dotace)</b>	48.107.500 Kč
<b>Výše spolufinancování ze strany LK</b>	344.503.500Kč
<b>Celkem</b>	392.611.000Kč

Aktuální výše závazku spolufinancování projektu vč. udržitelnosti činí 394.503.500 Kč.

„Na stavbu přispěje zhruba 50 milionů korun Evropská unie,“ dodala Radka Loučková Kotasová, členka rady kraje pro resort hospodářského a regionální rozvoje, evropských projektů a územního plánování.

Podnikatelský inkubátor vzniká v bývalé dílenské budově, kterou v roce 2014 koupil Liberecký kraj od Výzkumného ústavu textilních strojů za 125 milionů korun spolu s bývalou administrativní budovou a okolními pozemky. Tu za 97 milionů korun proměnil na Evropský dům. Loni začaly práce na budově dílen. Jedno patro v ní má v současné době dlouhodobě pronajaté firma Huntsman, která i přes probíhající rekonstrukci dál vyrábí.

Mimo Podnikatelského inkubátoru se do budovy přesune také jídelna krajského úřadu, která kapacitně nestačí. Bude zde i archiv úřadu. Kancelářské a dílenské prostory budoucího Podnikatelského inkubátoru budou mít 3.700 m<sup>2</sup>.