

Informace o projektu Transformace APOSS

25. 10. 2019 00:00

Předmět žádosti: žadatel požadoval informace týkající se záměru výstavby objektu v k. ú. Vratislavice nad Nisou, p. p. č. 1513/1 a 1513/2 v rámci připravovaného projektu transformace s názvem „APOSS Liberec p. o. – výstavba domácností pro osoby se zdravotním postižením“.

Odpověď na žádost: Krajský úřad Libereckého kraje žadateli poskytl na CD studii prověření lokality z hlediska vhodnosti pro výstavbu objektů v rámci projektu Transformace APOSS. V příloze byly v souladu s ust. § 8a zákona o svobodném přístupu k informacím anonymizovány chráněné osobní údaje. Dále podal tyto informace o projektu:

- Na p. p. č. 1513/1 a p. p. č. 1513/2 v k. ú. Vratislavice nad Nisou, je plánována výstavba objektu pro komunitní sociální službu Domova pro osoby se zdravotním postižením pro cílovou skupinu osob s mentálním postižením a poruchami autistického spektra s maximální kapacitou 9 osob. Objekt bude charakterově koncipován jako nízkokapacitní rodinný dům v běžné zástavbě, nebude se jednat o objekt s ústavními prvky. Cílem sociální služby je začlenit osoby se zdravotním postižením do běžného sociálního prostředí a nabídnout jim kvalitu bydlení srovnatelnou se zdravou populací. Obdobným zařízením, pro představu koncepce služby, které již procesem transformace sociální služby prošlo, je OSTARA, příspěvková organizace (www.ostara.cz).
- Investorem stavby je Liberecký kraj.
- Umístění v lokalitě bylo zvoleno z důvodu dobré dostupnosti veřejných služeb, charakteru okolní zástavby a předpokladů pro dodržení Kritérií transformace sociálních služeb souvisejících s dotačním titulem IROP. V současné době je trendem v sociálních službách začleňovat osoby se zdravotním postižením mezi běžnou společnost a odstraňovat prvky ústavní péče z těchto služeb.
- Odkup výše uvedených pozemkových parcel byl schválen Zastupitelstvem Městského obvodu Vratislavice nad Nisou dne 28. 8. 2019, usnesením č. 56/08/2019. Odkup předmětných parcel byl schválen Majetkovou komisí Libereckého kraje dne 24. 9. 2019, dále bude předložen ke schválení Radě Libereckého kraje dne 5. 11. 2019 a následně také Zastupitelstvu Libereckého kraje dne 26. 11. 2019, následně bude zahájena majetkoprávní operace. Minimální kupní cena byla stanovena 6.636.850,- Kč včetně DPH (5.485.000,- Kč + DPH 21% 1.151.850,- Kč).
- Po schválení odkupu pozemkových parcel bude zahájena projektová činnost, přesný harmonogram není vzhledem ke stavu rozpracovanosti záměru, v současné chvíli znám.