

## Re:architekti zpracují projektovou dokumentaci na kultivaci okolí sídla krajského úřadu. Práce začnou nejdříve za rok



13. 03. 2019 00:00

**V březnu loňského roku vybrala rada kraje společnost re:architekti, aby zpracovala studii proveditelnosti architektonického návrhu, na kterou naváže projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení k zahájení prací na kultivaci okolí sídla krajského úřadu. Kraj zde chce mít nový parkovací dům, lávku přes Lužickou Nisu a upravenou nábřežní zeď tak, aby vznikla u vody nábřavka.**

*„V současné době máme k dispozici studii, ze které je patrné, že lze architektonický návrh uvést do praxe. Některé nedořešené otázky, jako je například protější břeh řeky Nisy, jsme mohli vyřešit až na základě dohody s novým vedením statutárního města Liberec. Jsem rád, že se nyní můžeme posunout dále,“* uvedl hejtman Martin Půta.

Projekt se nyní souhrnně jmenuje „Revitalizace dolního centra Liberce“, neboť řeší i přilehlý protější břeh řeky Nisy a výjezd z parkovacího domu do ulice Náchodská, který je ve vlastnictví města. „Město připraví návrh na dokumentaci k přilehlému parčíku za řekou. Usilujeme o to, aby měl projekt jednotné vyznění,“ dodal hejtman Půta. Záměr počítá s tím, že na lávku přes řeku naváží dvě rampy, které je nutné do budoucna vystavět s dostatečnou šířkou. „Z tohoto důvodu je

*potřeba odstranit zhruba 7 parkovacích míst, na které je ovšem vázán dotační program města Liberec, jež přislíbilo veškerou součinnost,*“ dodal Jan Sviták, náměstek hejtmana pro resort dopravy, investic a veřejných zakázek.

Kraj včera po schůzi rady odeslal výzvu společnosti re:architekti, aby nejpozději do dvou měsíců předala projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a do pěti měsíců od předané dokumentace obstarala pravomocné územní rozhodnutí.

*„Re:architekti poté musí do jednoho měsíce předat projektovou dokumentaci pro stavební povolení. Současně s tím bude probíhat i vodoprávní řízení. Společnost bude mít jeden rok od výzvy na to, aby dodala veškeré dokumenty potřebné k zahájení stavebních prací,*“ uzavřel náměstek Sviták.

Do architektonické soutěže o návrh na téma „Parkovací dům, lávka a kultivace sídla Libereckého kraje“ se v roce 2017 přihlásilo 10 zájemců. Porota hodnotila zejména kvalitu řešení veřejného prostoru a krajinářských úprav, architektonicko-konstrukční řešení lávky, dopravního řešení a parkování či kvalitu řešení parkovacího domu a ekonomické přiměřenosti a realizovatelnosti. Rada kraje vybrala jako vítězný návrh pražské společnosti re:architekti studio s.r.o. Kraj počítá s investicí na kultivaci okolí svého sídla ve výši přesahující 100 milionů korun.