

## Kraj prodal v prvním pololetí nepotřebné nemovitosti za téměř 34 milionů korun



29. 07. 2018 00:00

**Objekt bývalé Pedagogicko-psychologické poradny v ulici Palackého v Jablonci nad Nisou, bývalá jablonecká porodnice, areál elektrotechnických dílen Střední školy strojní, stavební a dopravní v libereckých Kateřinkách nebo budovy v Nové ulici v liberecké čtvrti Františkov. To jsou příklady nepotřebného nemovitého majetku Libereckého kraje, který se v průběhu prvního pololetí letošního roku kraji podařilo prodat.**

*„Celkem jsme uskutečnili 14 prodejů za necelých 34 milionů korun, které nyní kraj může využít na realizaci plánovaných investic,“ upřesňuje statutární náměstkyně hejtmana pro řízení ekonomiky, správy majetku a informatiky Jitka Volfová a dodává: „Za hlavní úspěch považuji prodej areálu bývalé porodnice v Jablonci nad Nisou. Kraji se dlouhá léta nedařilo najít pro nemovitost uplatnění ani vážného zájemce o koupi. Nakonec se bývalou porodnicí podařilo letos v červnu prodat za necelých 15 milionů korun.“*

Nemovitý majetek se stává pro kraj nepotřebným, pokud ho už nepotřebuje k vlastnímu fungování, nelze ho pronajmout nebo nějakým dalším způsobem využít. Takové objekty pak chátrají a kraj platí za jejich zabezpečení a údržbu. *„Na takových objektech se významně podepíše každá zima. Kraj se musí chovat hospodárně, a proto se snaží tyto objekty prodávat. Těší mě, že se nám v poslední době daří nacházet zájemce o koupi i pro objekty, které kraj dlouhodobě nevyužívá,“* zdůrazňuje náměstkyně Volfová.

Kraj prodává nepotřebný nemovitý majetek průběžně. Nabízí ho formou otevřeného nabídkového řízení po té, co o prodeji nepotřebného majetku rozhodnou orgány Libereckého kraje a v interním nabídkovém řízení se mezi krajskými příspěvkovými organizacemi nenajde žádný zájemce. *„Kraj ke každému prodeji přistupuje zodpovědně a dělá maximum pro to, aby prodejem nepotřebných nemovitostí nenarušil rozvojové plány samospráv, v jejichž katastru se dané objekty a pozemky nachází,“* uzavírá náměstkyně Volfová.