

Prostory Evropského domu jsou už téměř zaplněny



03. 08. 2017 17:02

V Evropském domě se během léta zabydlí téměř všichni jeho nájemci. Podle podmínek Libereckého kraje tady lidé najdou pod jednou střechou zejména poskytovatele eurodotací. Pobočka Centra pro regionální rozvoj České republiky, klíčový subjekt, má v budově místo od začátku srpna. Pracoviště v něm našel ale i koordinátor veřejné dopravy, společnost Korid LK.

Přízemí je přenecháno k dočasnému užívání společnosti Korid LK, kde na začátku roku 2018 vznikne i dispečerské pracoviště s přepážkami. „Právě pro potřeby zákaznického centra jsou prostory přízemí nejvhodnější a nejpřirozenější. Klienti si tady na počkání budou moci zařídit krajskou kartu Opuscard. Korid LK má v nájmu celé podlaží a nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Podobně tomu je i u dalších nájemců. Pokud ve smlouvách nefiguruje doba neurčitá, pak jde většinou o dlouhodobý pronájem nad 5 let,“ říká Jitka Volfová, statutární náměstkyně hejtmana.

První patro je již obsazeno Euroregionem Nisa a Sdružením obcí Libereckého kraje. Od září tady bude mít svou kancelář i agentura CzechInvest. Liberecký kraj dále finalizuje nájemní vztah se Státním fondem životního prostředí České republiky, který by měl převzít kanceláře od prosince letošního roku. Druhé patro si již zabydlují kancelářským nábytkem a vybavením Centrum pro regionální rozvoj České republiky a Eurocentrum Liberec. Do třetího patra se brzy nastěhují projektoví manažeři krajského úřadu a zastupitelské kluby. „Poslední čtvrté patro má předjednané Agentura regionálního rozvoje, která by v Evropském domě měla sídlit od září. Liberecký kraj uzavřel nájemní smlouvy s osmi subjekty, z nichž většina splňuje jednotnou koncepci, kterou je vztah k evropským dotacím,“ dodává náměstkyně Volfová.

Nájemné za kancelářské prostory činí 87,50 Kč měsíčně za metr čtvereční, což znamená ročně 1.050 Kč za metr čtvereční. U společností, které mají v nájmu celá podlaží jako je Centrum pro regionální rozvoj nebo Korid LK je součástí nájemního vztahu i pronájem ostatních ploch. „Ty budou výlučně užívat jen tyto subjekty, a to za cenu ve výši 550 Kč za metr čtvereční a rok. Dále mají

všichni nájemci k dispozici možnost parkování před Evropským domem za 400 Kč měsíčně za jedno parkovací místo,“ uzavírá náměstkyně.