

Rada kraje vybrala zhotovitele rekonstrukce budovy „E“, budoucího sídla Evropského domu



02. 03. 2016 13:46

Rada kraje na svém jednání 1. března vybrala nejvhodnější nabídku veřejné zakázky „Rekonstrukce budovy „E“ na kancelářský objekt – stavební práce“. V jedné z budov bývalého Výzkumného ústavu textilních strojů v Liberci výstavbou vzniknou kancelářské prostory pro budoucí Evropský dům a další organizace, přičemž bude obnoven původní historický vzhled objektu. Stavební práce přijdou na 92.847.225 Kč včetně DPH.

Objekt již svými technickými parametry neodpovídá současným požadavkům, aktuálním normám, předpisům a potřebám pro administrativní objekt. Současné dispozice již nejsou příliš použitelné pro provoz a je třeba vytvořit nové dispozice, univerzální a nové kompletní technické vybavení. Energetická náročnost stávající budovy není v požadované třídě B – velmi úsporná, a proto bude celý objekt zateplen.

„V rámci rekonstrukce objektu vzniknou multifunkční bezbariérové kancelářské prostory ve všech pěti podlažích pro organizace, které se zabývají evropskými fondy. Zbývající kapacita bude využita pro zaměstnance vybraných krajských příspěvkových a dalších organizací. Předpokládáme, že smlouva se zhotovitelem by mohla být podepsána v polovině března. Samotné stavební práce budou trvat téměř rok,“ říká náměstek hejtmána pro resort ekonomiky, investic, správy majetku a informatiky Marek Pieter.

Ve lhůtě pro podání nabídek Liberecký kraj obdržel nabídky sedmi uchazečů. V průběhu jejich posuzování bylo vyloučeno pět z nich. Dva uchazeči byli vyloučeni kvůli neprokázání splnění kvalifikace, dva z důvodu nesplnění zadávacích podmínek a jeden uchazeč byl vyloučen pro neopodstatněné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Po posouzení nabídek zbyly k hodnocení nabídky uchazeče SYNER s.r.o. a uchazeče OHL ŽS, a.s. Hodnotící komise hodnotila nabídky podle jediného hodnotícího kritéria, kterým byla výše nabídkové ceny bez DPH. Levnější nabídku předložila společnost SYNER s.r.o., a to za celkovou nabídkovou cenu 76.733.244 Kč bez DPH., tj. 92.847.225,00 Kč včetně DPH.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost SIAL architekti a inženýři spol. s r. o.