

Českolipská nemocnice řeší prodej zbytečných pozemků



01. 04. 2015 15:27

Nemocnice hodlá prodat zchátralou ubytovnu a travnaté plochy o rozloze přibližně 50 tisíc metrů čtverečných. Leží na severní straně areálu a v současnosti je jejich odhadovaná cena sedm milionů korun. S ubytovnou pak na téměř dvojnásobek. Pro nemocnici to jsou zcela zbytečné pozemky, které NsP ani její pacienti nikdy nevyužívali. Pouze se o ně musela starat. Ubytovna sice slouží části zaměstnanců, ale na nezbytnou generální opravu panelového domu nemocnice nemá dlouhodobě peníze. Výtěžek z prodeje by pak posloužil k obnově nemocničního vybavení a pro vyšší kvalitu péče o pacienty.

„O pozemky se musíme pouze starat. A nejsou zde rozhodně žádné přístupové cesty, o které by v případě prodeje nemocnice přišla,“ prohlásil Jaroslav Kratochvíl, generální ředitel a a místopředseda představenstva Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.. Podle něj důvodem prodeje těchto pozemků jsou priority nemocnice a dobré hospodaření.

„Naším úkolem přeci je léčit pacienty, zlepšovat poskytovanou zdravotní péči, nikoliv starat se o zbytečně rozsáhlý a po desetiletí nevyužívaný nemovitý majetek,“ uvedl Kratochvíl. A nezastíraným důvodem záměru prodeje těchto pozemků je právě snaha investovat do obnovy nemocničního vybavení: *„Do zvyšování kvality péče o nemocné, a ne do travnatých plání, pokládáme to za rozumné,“* doplnil.

Původním záměrem bylo odprodat ubytovnu a pozemky pohromadě. Na doporučení dozorčí rady nemocnice prodej ubytovny oddělila, pozastavila a pozemky nabídla městu Česká Lípa, které jí zatím žádné oficiální vyjádření nedoručilo, ale podle veřejných prohlášení jeho představitelů, plánuje o pozemcích znovu jednat. Pozemky chce prodat pouze jako celek.

Společnost NsP Česká Lípa uskutečnila prostřednictvím realitní agentury a ještě před nabídkou městu výběrové řízení na odprodej nemovitostí. Na výběrové řízení reagovali tři zájemci svými nabídkami. *„Proto, pokud město nyní nabídku zamítne budeme postupovat s péčí řádného hospodáře a požádáme o rozhodnutí valnou hromadu naší společnosti, o schválení prodeje nejvyšší*

nabídce,“ řekl Kratochvíl.

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s. poskytuje lůžkovou i ambulantní péči v spádové oblasti se 110 tisíci obyvateli. Vlastníkem 100% akcií je Liberecký kraj. Aktuálně provozuje 347 akutních lůžek, 6 lůžek DIOP a 122 lůžek následné péče. Zaměstnává 827 lidí.