

## Informace 11/2014 – územní plán LK (námitky, připomínky apod.)

26. 03. 2014 13:04

Předmět žádosti:

Na základě výše uvedeného zákona Vás žádám o poskytnutí informací ve věci **pořizování územního plánu obce/ zásady územního rozvoje**, konkrétně:

- Kdy byl ve vašem kraji naposledy schválen územní plán? Pokud je právě projednáván nový územní plán, prosím o sdělení, kdy bylo zahájeno jeho pořizování a v jaké fázi se příprava územního plánu nyní nachází? Pokud je znám harmonogram přípravy územního plánu, prosím o jeho sdělení.
- Prosím o sdělení kolik připomínek jste ve věci zadání územního plánu obdrželi. A zároveň kolik připomínek jste obdrželi k návrhu územního plánu.
- Kolik námitek celkem bylo obdrženo k návrhu územního plánu, pokud již proběhlo veřejné projednání návrhu územního plánu.
- Pokud byl ve vašem kraji pořizován územní plán podle nového stavebního zákona, prosím o sdělení, kolik zástupců veřejnosti bylo zmocněno a kolika občany byl každý z nich zmocněn.
- Kolik námitek zástupci veřejnosti podali? Jaké námitky zástupci podávali?
- Žádáme také o poskytnutí vypořádání připomínek a rozhodnutí o námitkách. Počet námitek, o kterých bylo rozhodnuto negativně a informaci o tom, zda bylo proti rozhodnutí o námitce využito opravného prostředku, jakého a s jakým výsledkem.
- V případě podání žaloby proti schválenému územnímu plánu, žádáme o sdělení rozhodnutí soudu, zda bylo návrhu na zrušení opatření obecné povahy vyhověno a územní plán nebo jeho část byl zrušen či nikoli, nebo jestli řízení probíhá.
- Kolik subjektů (pokud jsou známa data, pak kolik z toho občanů – fyzických osob) se zúčastnilo veřejného projednání.
- Jaké byly vynaloženy celkové náklady na pořízení územního plánu a pokud jsou kraji známi informace, kolik stálo veřejné pojednání
- Byly zvoleny speciální metody veřejnosti nad rámec stavebního zákona? Pokud ano, prosíme o sdělení, jakým způsobem jste informovali a zapojili veřejnost. Jaké byly vynaloženy celkové náklady na pořízení územního plánu. Pokud jsou kraji známy informace, kolik stálo veřejné pojednání?
- Kolik změn územního plánu bylo schváleno od okamžiku schválení stávajícího územního plánu až do 1. 1. 2014?

Pokud byly některé z námi požadovaných informací v minulosti zveřejněny, trváme ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb. na jejich **přímém poskytnutí**.

Odpověď:

Žádáte o informace ve věci pořizování územně plánovacích dokumentací typu územní plán a zásady územního rozvoje. Krajský úřad Libereckého kraje odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ LK OÚPSŘ) je na základě § 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon) zmocněn pouze k pořizování zásad územního rozvoje. Územní plány krajské úřady nepořizují a nemají o jejich pořizování požadované informace. O tyto informace je možno požádat úřady územního plánování, které mají pořizování územních plánů dle § 6 stavebního zákona na starosti. **Z tohoto důvodu se budou všechny naše následující odpovědi týkat výhradně pořizování Zásad územního rozvoje Libereckého kraje.**

Upozorňujeme, že vydaná krajská územně plánovací dokumentace Zásady územního rozvoje Libereckého kraje (dále jen ZÚR LK) je v souladu s ustanovením § 164 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon) veřejnosti k dispozici na webu Libereckého kraje viz odkaz:

<http://oupsr.kraj-lbc.cz/page2416/Uzemne-planovaci-dokumenty-kraje/Zasady-uzemniho-rozvoje-Libereckeho-kraje>.

- *Dotaz č. 1 Kdy byl ve vašem kraji naposledy schválen územní plán? Pokud je právě projednáván nový územní plán, prosím o sdělení, kdy bylo zahájeno jeho pořizování a v jaké fázi se příprava územního plánu nyní nachází? Pokud je znám harmonogram přípravy územního plánu, prosím o jeho sdělení.*

Územní plány ani zásady územního rozvoje se dle stavebního zákona neschvalují, ale vydávají. Stávající ZÚR LK byly vydány 21. 12. 2011. Zastupitelstvo Libereckého kraje rozhodlo o jejich vydání usnesením č. 466/11/ZK dne 13. 12. 2011.

- *Dotaz č. 2 Prosím o sdělení kolik připomínek jste ve věci zadání územního plánu obdrželi. A zároveň kolik připomínek jste obdrželi k návrhu územního plánu.*

K návrhu aktualizovaného zadání Územního plánu velkého územního celku Libereckého kraje, zpracovaného ke dni 29. 8. 2006, obdržel KÚ LK OÚPSŘ 19 stanovisek dotčených orgánů, 22 odborných vyjádření institucí a správců sítí, 14 vyjádření obcí, 7 vyjádření orgánů územního plánování sousedních území a 51 vyjádření veřejnosti.

K návrhu ZÚR LK pro veřejné projednání, které se konalo 12. 9. 2011, obdržel KÚ LK OÚPSŘ 62 připomínek.

- *Dotaz č. 3 Kolik námitek celkem bylo obdrženo k návrhu územního plánu, pokud již proběhlo veřejné projednání návrhu územního plánu.*

K návrhu ZÚR LK pro veřejné projednání, které se konalo 12. 9. 2011, obdržel KÚ LK OÚPSŘ 69 námitek.

- *Dotaz č. 4 Pokud byl ve vašem kraji pořizován územní plán podle nového stavebního zákona, prosím o sdělení, kolik zástupců veřejnosti bylo zmocněno a kolika občany byl každý z nich zmocněn.*

Markétu Kovaříkovou zmocnilo 1023 občanů kraje

Kamilu Lubasovou zmocnilo 98 občanů obce

Jiřího Krejčíka zmocnilo 365 občanů obce

Ivana Lejčara zmocnilo 251 občanů obce

- *Dotaz č. 5 Kolik námitek zástupci veřejnosti podali? Jaké námitky zástupci podávali?*

Zástupci veřejnosti podali 5 námitek týkajících se dopravní infrastruktury (koridorů silnic I. třídy) a 1 námitku netýkající se řešení ZÚR LK.

- *Dotaz č. 6 Žádáme také o poskytnutí vypořádání připomínek a rozhodnutí o námitkách. Počet námitek, o kterých bylo rozhodnuto negativně a informaci o tom, zda bylo proti rozhodnutí o námitce využito opravného prostředku, jakého a s jakým výsledkem.*

Vypořádané připomínky a rozhodnutí o námitkách jsou veřejně k dispozici na webu LK v části 2 odůvodnění ZÚR LK (viz odkaz výše). 38 námitkám nebylo vyhověno (viz tab. přehled obdržených námitek na str. 7 – 8 části 2 odůvodnění ZÚR LK). Proti rozhodnutí o námitkách nebylo využito opravného prostředku.

Na základě žádosti o přímé poskytnutí zveřejněných informací dle § 6 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, předáváme část 2 odůvodnění ZÚR LK i na CD (viz příloha č. 1).

- *Dotaz č. 7 V případě podání žaloby proti schválenému územnímu plánu, žádáme o sdělení rozhodnutí soudu, zda bylo návrhu na zrušení opatření obecné povahy vyhověno a územní plán nebo jeho část byl zrušen či nikoli, nebo jestli řízení probíhá.*

Na ZÚR LK nebyla podána žaloba u soudu.

- *Dotaz č. 8 Kolik subjektů (pokud jsou známa data, pak kolik z toho občanů – fyzických osob) se zúčastnilo veřejného projednání.*

Veřejného projednání návrhu ZÚR LK se zúčastnilo 28 zástupců dotčených orgánů, sousedních krajů a ministerstev, 37 občanů a 41 zástupců obcí.

- *Dotaz č. 9 Jaké byly vynaloženy celkové náklady na pořízení územního plánu a pokud jsou kraji známy informace, kolik stálo veřejné projednání.*

Náklady na zpracování dokumentace návrhu ZÚR LK, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území činily 3 699 500 Kč. Fakturované náklady na veřejné jednání o návrhu ZÚR LK činily 10 300 Kč.

- *Dotaz č. 10 Byly zvoleny speciální metody veřejnosti nad rámec stavebního zákona? Pokud ano, prosíme o sdělení, jakým způsobem jste informovali a zapojili veřejnost. Jaké byly vynaloženy celkové náklady na pořízení územního plánu. Pokud jsou kraji známy informace, kolik stálo veřejné projednání?*

V rámci řízení o ZÚR LK byla veřejnost zapojena nad rámec požadavků stavebního zákona následujícím způsobem:

- Na úřady územního plánování byl odeslán předem informační článek ke zveřejnění do městských novin.
- Dokumentace byla zveřejněna na webu LK a vystavena k prohlížení ve vstupní hale krajského úřadu.
- V hlavních centrech Libereckého kraje byly před veřejným projednáním konány informační dny, které byly avizovány v médiích. Na informačních dnech se mohl každý přímo seznámit s dokumentací návrhu ZÚR LK a mohl se v souvislosti se ZÚR LK na cokoli dotázat.
- Na všech úřadech územního plánování bylo před veřejným projednáním umožněno

veřejnosti nahlédnout do vytištěného návrhu ZÚR LK.

- Na úřadech územního plánování byly umístěny plakáty a letáky o konání veřejného projednání návrhu ZÚR LK.

Zbylá část dotazu viz odpověď na dotaz č. 9.

- *Dotaz č. 11 Kolik změn územního plánu bylo schváleno od okamžiku schválení stávajícího územního plánu až do 1. 1. 2014?*

Do 1. 1. 2014 nebyla vydána žádná aktualizace ZÚR LK.

Příloha č. 1 – Odůvodnění ZÚR LK (2. část)